



MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt a vajkai Közbirtokosság rendhagyó évszázó közgyűlésére, amely

2019 június 8.-án 9:30 órai kezdettel lesz megtartva a bacsfai kultúrházban.

A közgyűlés programja:

Közgyűlés megnyitása
A közgyűlés szerveinek megválasztása
2018-as közgyűlés határozatainak ellenőrzése
Beszámoló a közbirtokosság 2018 évi tevékenységéről
A 2018 évi gazdálkodás pénzügyi beszámolója, 2018 évi könyvviteli zárás jóváhagyása, a 2018-as adózott nyereség elosztásának jóváhagyása
Felügyelőtanács beszámolója
Költségvetési javaslat a 2019-es évre
Az új közbirtokossági szerződés jóváhagyása
Javaslatok a Cresco Water park s.r.o. társaság közti viszony megoldására
Beszámoló a Komposesorát Vojka Kft. működéséről
Tervezett projektek és célok ismertetése
Vita, egyéb, a részvényesek részvényeinek a vezetőségen keresztül történő eladására vonatkozó ajánlat
2019-es közgyűlés határozatainak jóváhagyása
Résztesedések kifizetése
Ebéd

A tagok részvétele szükséges az új közbirtokossági szerződés jóváhagyásához az új törvényi változások érvénybe lépése miatt. Az új közbirtokossági szerződésbe 2019 május 20.-tól betekintést nyerhetnek a következő web oldalon: www.vojkakomposesoratsk

Közgyűlés tagjainak prezentációja 8:30-tól 9:30-ig lesz megtartva a gyűlés helyszínén.

Ha objektív okok miatt nem tud részt venni a közgyűlésen, kérjük meghatalmazni azt a személyt, aki képviselni fogja Önt a mellékelt meghatalmazás alapján. Kérjük a meghatalmazást elküldeni a közbirtokosság címére május 30.-ig, vagy személyesen a megbízott személlyel a regisztráció folyamán, a közgyűlés kezdetéig.

A meghatalmazás a meghívó másik oldalán található.

Abban az esetben ha történt változás a tulajdonrész átruházása kapcsán a § 9 3-as bekezdés (97/2013 Z.z.) értelmében és még nem jelentette a közbirtokosság felé, akkor kérjük felmutatni a társtulajdon igazolását a közös ingatlanhoz – tulajdonlap.

Tisztelettel

Ing. Figura Arpád, PhD.
elnök

Bittera Sándor
alelnök

POZVÁNKA

Dovoluujeme si Vás pozvať na riadne valné zhromaždenie Komposesorátu Vojka, ktoré sa uskutoční

**dňa 8. júna 2019 o 9:30 hod.
v kultúrnom dome v Báci**

Program:

1. Otvorenie Valného zhromaždenia
2. Voľba orgánov Valného zhromaždenia
3. Kontrola uznesení z Valného zhromaždenia z roku 2018
4. Správa o činnosti Komposesorátu Vojka za rok 2018
5. Správa o finančnom hospodárení za rok 2018, schválenie ročnej uzávierky za rok 2018, schválenie rozdelenia zisku za rok 2018
6. Správa dozornej rady
7. Návrh rozpočtu na rok 2019
8. Schválenie novej Zmluvy o pozemkovom spoločenstve
9. Návrh riešenia vysporiadania vzťahov so spoločnosťou Cresco Water park s.r.o.
10. Správa o činnosti spoločnosti Komposesorát Vojka s.r.o.
11. Plánované projekty a ciele spoločenstva
12. Diskusia, rôzne, ponuka predaja podielov niektorých podielnikov prostredníctvom výboru
13. Schválenie uznesení VZ 2019
14. Vyplatenie dividend
15. Obed

Účasť všetkých členov je nutná z dôvodu schvaľovania novej Zmluvy o spoločenstve z dôvodu platnosti nového zákona o pozemkových spoločenstvách, ktorú si môžete pozrieť na našom webe www.vojkakomposesoratsk od 20. mája 2019.

Prezentácia účastníkov Valného zhromaždenia sa uskutoční v mieste jeho konania v čase od 8:30 hod do 9:30 hod.

V prípade, že sa z objektívnych dôvodov nemôžete zúčastniť, žiadame Vás o splnomocnenie osoby, ktorá Vás bude zastupovať. Splnomocnenie zasielajte na adresu komposesorátu do 30.05.2019, alebo ju predložte priamo prostredníctvom splnomocneného zástupcu pri prezentácii pred konaním Valného zhromaždenia. Tlačivo pre splnomocnenie sa nachádza na druhej strane tejto pozvánky.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva, ktoré nebolo oznámené komposesorátu v súlade s ust. § 9 ods. 3 zákona č. 97/2013 Z.z. doneste si k prezentácii listinu, ktorou preukázate spoluvlastníctvo k spoločnej nehnuteľnosti - listy vlastníctva.

S úctou

Ing. Arpád Figura, PhD.
predseda

Alexander Bittera
podpredseda